

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle des Blattes Lemsahl-Mellingstedt Blatt 1567 getreten. Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar. Freigegeben zum 11.05.1997. Uhrhammer

Amtsgericht Hamburg

Grundbuch

von

Lemsahl-
Mellingstedt

Band **52** Blatt **1567**

1567

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe													
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Karte		Katasterbücher		Wirtschaftsart und Lage	ha	a	qm										
			Flur	Flurstück	Lieg B	Geb B					a	qm								
1	2	a	b		c	d	e			4										
1	-	Lemsahl-Mellingstedt	5	577 A 1274	982		Gartenland Madacker 3 Hof- und Gebäudefläche	-	13	80										
								-	13	78										

00828171

3
2
1

3
2
1

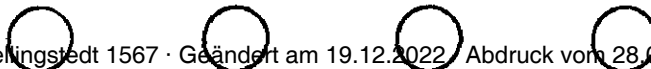
Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. d. Grundstücke		Zur lfd. Nr. d. Grundstücke	
5	6	7	8
1	<p>Nr.1 ist von Band 24 Blatt 741 des Grundbuchs vom Lemsahl-Mellingstedt hierher übertragen am 31. Juli 1964.</p> <p><i>Stamm</i> <i>Grund</i></p> <p>1 Die Größe ist nach dem VN Nr.16/67 infolge Berichtigung der Fläche aufgrund erstmaliger Berechnung nach dem Gauß-Krüger-Koordinaten-System ohne Änderung der Umfangsgrenzen (ONr.4) berichtigt am 12. Oktober 1967.</p> <p><i>Stamm</i> <i>Grund</i></p>		

GS 122 Grundbuchblatt, Einlageblatt Bestandsverzeichnis
G. Ph. Scharfer G. m. b. H., Offenbach (Main) - 3, 1962

3
2
1

3
2
1

Einlageblatt-
Kontrolle



Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1a) b)	<p>Horst Reimer K r e y , Gerda Rosa Erna K r e y geborene Riwezel, - je zur Hälfte-.</p>	1	<p>Auf Grund der Auflassung vom 8. Juni 1964 (O.Nr.4 in Blatt 741 des Grundbuchs von Lemsahl-Mellingstedt) hier eingetragen am 31. Juli 1964.</p> <p><i>[Signaturen]</i></p>
2	<p>a) Peter Karl Friedrich Freiherr von H a n d e l, geboren am 22. Februar 1940, b) Hanni Freifrau v o n H a n d e l geborene Nagel, geboren am 6. Juni 1941, -je zur Hälfte-.</p>	1	<p>Auf Grund der Auflassung vom 24. April 1978 (ON 10) eingetragen am 19. Januar 1979.</p> <p><i>[Signaturen]</i></p>
3.1 3.2	<p>Thomas Freiherr von Handel, geboren am 03.03.1971 - zu 1/2 Anteil - Kristin Freifrau von Handel-Rabenstein geborene Freifrau von Handel, geboren am 26.06.1976 - zu 1/2 Anteil -</p>	1	<p>Aufgrund der Auflassung vom 19.10.2022 (ON 19) eingetragen am 19.12.2022.</p> <p>Holthaus</p>

00828172

3
2
1

3
2
1

Fortsetzung unten

Laufende Nummer der Eintragungen	lfd. Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs auf Übertragung des Eigentums für a) Peter Karl Friedrich Freiherr von H a n d e l, geboren am 22. Februar 1940 und b) Hanni Freifrau von H a n d e l geborene Nagel, geboren am 6. Juni 1941 je zur Hälfte -. Eingetragen am 8. Juni 1978.</p>
		<p style="text-align: center;"><i>Mirny</i> <i>Janus</i></p>
2	1	<p>Nießbrauch für Hanni Freifrau von Handel geborene Nagel, geboren am 06.06.1941; löschar bei Todesnachweis; gemäß Bewilligung vom 19.10.2022 -UNr. 1568/2022- Notar Dr. Jürgen Bredthauer in Hamburg (ON 19) im gleichen Rang mit Abteilung II Nr. 3 eingetragen am 19.12.2022.</p> <p style="text-align: center;">Holthaus</p>
3	1	<p>Nießbrauch für Dr. Peter Karl Friedrich Freiherr von Handel, geboren am 22.02.1940; löschar bei Todesnachweis; gemäß Bewilligung vom 19.10.2022 -UNr. 1568/2022- Notar Dr. Jürgen Bredthauer in Hamburg (ON 19) im gleichen Rang mit Abteilung II Nr. 2 eingetragen am 19.12.2022.</p> <p style="text-align: center;">Holthaus</p>

08828173

3
2
1

3
2
1

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1	5	Laufende Nummer d. Spalte 1	7
4		6	
1	Das Recht Abteilung III Nr. 4 geht dem Recht Abteilung II Nr. 1 im Range vor. Eingetragen am 8. August 1978. <i>[Handwritten Signature]</i> Stroschke	7	Das Recht Abteilung III Nr. 4 Gelöscht am 19. Januar 1979. <i>[Handwritten Signature]</i> Stroschke
1	Das Recht Abteilung III Nr. 5 geht dem Recht Abteilung II Nr. 1 im Range vor. Eingetragen am 8. August 1978. <i>[Handwritten Signature]</i> Stroschke		

GS 124 Grundbuchblatt, Einlageblatt Zweite Abteilung
G. Ph. Schaefer G. m. b. H., Offenbach (Main) - 3. 1962

3
2
1

3
2
1

Einlageblatt-
Kontrolle



Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	35.000,-- DM	<p>Fünfunddreißigtausend Deutsche Mark Hypothek vom 1. September 1964 ab mit 5½ % unter Umständen mit 9 % jährlich verzinslich und einem jährlichen Verwaltungskostenbeitrag von ½ % sowie einer für die Zeit vom 1. September 1964 bis 28. Februar 1966 zu entrichtenden Nebenleistung von 2 v.H. jährlich des Darlehenskapitals für die Neue Sparcasse von 1864 in Hamburg. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 14. September 1964 (ON 2) unter Briefausschluß eingetragen am 21. Oktober 1964.</p> <p style="text-align: right;"><i>Müller</i> <u>Wegemann</u></p>
2	1	17.000,-- DM	<p>Siebzehntausend Deutsche Mark Grundschuld vom 21. Oktober 1964 ab mit 12 % jährlich verzinslich für die Vereinigte Bau-spar-kassen Aktiengesellschaft Hannover. Die Grundschuld ist jederzeit ohne Kündigung fällig. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 21. September 1964 (ON 3) eingetragen am 21. Oktober 1964.</p> <p style="text-align: right;"><i>Müller</i> <u>Wegemann</u></p>
3	1	30.000,-- DM	<p>Dreißigtausend Deutsche Mark Grundschuld vom 2. September 1968 ab mit 12 % jährlich verzinslich für die Neue Sparcasse von 1864 in Hamburg. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 2. September/5. September 1968 (ON 5) unter Briefausschluß eingetragen am 25. September 1968.</p> <p style="text-align: right;"><i>Müller</i> <u>Wegemann</u></p>

00828174

3
2
1

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
4	1	25.000,--DM	Zweihundertfünfzehntausend Deutsche Mark Grundschuld mit 15 % jährlichen Zinsen sowie einer einmalig fälligen Nebenleistung von 10 % für die Frankfurter Hypothekenbank, Frankfurt am Main. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11. Mai 1978 (ON 10) <u>-mit dem Rang vor Abteilung II Nr. 1-</u> -unter Briefabschluss- eingetragen am 8. August 1978. <i>Staschke</i>
5	1	150.000,--DM	Einhundertfünfzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 15 % jährlichen Zinsen für die <u>Deutsche Bank Aktiengesellschaft / Filiale Bonn, Bonn.</u> Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 30. Mai 1978 (ON 11) <u>-mit dem Rang vor Abteilung II Nr. 1-</u> eingetragen am 8. August 1978. <i>Staschke</i>
6	1	75.000,00 EUR	Fünfundsiebzigtausend Euro Grundschuld - ohne Brief - für die Sparkasse Harburg-Buxtehude, Hamburg; mit 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 09.05.2014 - URNr. 1122/2014- Notar Dr. Sönke Peters in Hamburg (ON 16) eingetragen am 19.05.2014. Beutner

3
2
1

3
2
1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	35.000,--DM	Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179, 1163 BGB auch für den Fall der bereits erfolgten Vereinigung zugunsten des jeweiligen Gläubigers des Postens 2 der Abteilung III. Eingetragen am 21. Oktober 1964.	1	35.000,--DM	Gelöscht am 19. April 1977. <i>Stark</i>
		<i>Wegemann</i>	2 3	17.000,--DM 30.000,--DM	Gelöscht am 19. Januar 1979. <i>Stark</i>
1 2	35.000,-- DM 17.000,-- DM	je: Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179, 1163 BGB auch für den Fall der bereits erfolgten Vereinigung für die Neue Sparcasse von 1864 in Hamburg als Gläubigerin des Postens 3 der Abteilung III. Eingetragen am 25. September 1968.	5	150.000,00 DM	Gelöscht am 19.05.2014. Beutner
5	150.000,--DM	Abgetreten mit Zinsen seit dem Tage der Eintragung der Grundschuld ins Grundbuch an Beamtenheimstättenwerk Gemeinnützige Bausparkasse für den öffentlichen Dienst GmbH, Hameln; eingetragen am 13. September 1984.	4	109.927,75 EUR	Gelöscht am 07.11.2022. Holthaus
4	215.000,00 DM 109.927,75 EUR	Umgestellt auf 109.927,75 EUR (einhundertneuntausendneuhundertsiebenundzwanzig 75/100 Euro) und abgetreten mit der Nebenleistung und den Zinsen seit dem 11.05.1978 an Erich Thor; eingetragen am 07.11.2022.			

GS 125 Grundbuchblatt, Einlageblatt Dritte Abteilung G. Ph. Schaefer G. m. b. H., Offenbach (Main) - 3. 1962

3
2
1

3
2
1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
		Holthaus			
4	109.927,75 EUR	Abgetreten mit der Nebenleistung und den Zinsen seit dem 11.05.1978 an Brigitte Regine Widmayer geborene Thor, geboren am 26.06.1941; eingetragen am 07.11.2022.			
		Holthaus			